



Oggetto: Inventario beni immobili – Aggiornamento al 30.11.2016.

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

La UOCPTISI. di questa ASL ha proceduto ad un aggiornamento dell'inventario dei beni immobili ed ad un'attribuzione di valore finalizzata a definire la consistenza dello stato patrimoniale al Novembre 2016.

L'inventario, allegato alla presente, contiene un elenco dettagliato dei **fabbricati**.

L'inventario risulta allineato con i dati trasmessi al MEF – Dipartimento del Tesoro ai sensi dell'art.2, comma 222. L.191/2009.

Oltre alle proprietà dell'Azienda, l'elenco comprende le strutture di proprietà della SAN.IM., i cui valori sono esclusi dal valore totale degli immobili aziendali.

Per l'attribuzione di valore dei **fabbricati**:

1. nel caso esistano agli atti apposite stime (valori di mercato) o costi dell'intervento (di costruzione, ricostruzione, ristrutturazione ecc.), il **valore di bilancio** coincide con tali costi;
2. in assenza dei suddetti parametri è stato indicato il **valore catastale**, coincidente con il valore imponibile ai fini ICI, derivante da: Rendita Catastale x 105.

Al 30.11.2016 il **valore totale** dei beni immobili di proprietà della AUSL di Frosinone, ad esclusione di quelli trasferiti alla SAN.IM. SpA determinato come sopra specificato, ammonta ad **€ 319.567.351,00.**

Il Responsabile UOS ES IBI
Arch. Angelino Mattoni

Il Direttore UOC PTI SI
Ing. Mauro Palmieri